

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

"КИЯСОВСКИЙ РАЙОН"

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

6 июня 2014 года № 126

с. Киясово

**О проведении открытого конкурса на право заключения договора**

**аренды объектов ЖКХ, находящихся в собственности МО «Киясовский район», предназначенных для оказания жилищно-коммунальных услуг**

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», ст.34 Устава муниципального образования «Киясовский район», учитывая результаты независимой оценки,

1. Провести открытый конкурс на право заключения договора аренды объектов ЖКХ, находящихся в собственности МО «Киясовский район», предназначенных для оказания жилищно-коммунальных услуг:

**Лот № 1** Имущество, предназначенное для предоставления услуг жилищно-коммунального хозяйства в области водоснабжения, а именно:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Дата выпуска/  приобретения | Характеристики | Начальный размер годовой арендной платы с НДС, руб. | Начальный размер ежемесячной арендной платы с НДС, руб |
| 1 | Водопроводная сеть от скважины №2236 со скважиной, д.Атабаево | 1946  2007 | 2346 п.м | 7537,0 | 628,1 |
| 2 | Водопроводная сеть от скважины № 1408 со скважиной, д.Атабаево | 1963 | 718 п.м | 794,0 | 66,1 |
| 3 | Водопроводная сеть от буровой скважины № 582 со скважиной д. Троеглазово | 1963 | 1130 п.м. | 1604,0 | 133,6 |
| 4 | Водопроводная сеть от скважины № 2463 и № 3248 со скважинами  в с.Подгорное | 1973,1993,2007 | 6952 п.м. | 24292,0 | 2024,3 |
| 5 | Водопроводная сеть от скважины № 2625со скважиной, д.Атабаево | 1975  2007 | 2198 п.м | 1097,0 | 91,4 |
| 6 | Водопроводная сеть от буровой скважины № 405 со скважиной, с.Данилово | 1963  2005  2007 | 2360 п.м. | 22612,0 | 1884,3 |
| 7 | Водопроводная сеть с артезианскими скважинами №895 и №1115  в д.Карамас-Пельга | 1964-1965 | 8798 п.м | 18093,0 | 1507,7 |
| 8 | Водопроводная сеть от буровой скважины №2464 со скважиной  в с.Подгорное | 1980  2004 | 1045 п.м. | 1825,0 | 152,1 |
| Начальная цена договора (лота №1) в размере ежегодного платежа (размер годовой аренды) за аренду имущества с НДС - 77854,0 руб (Семьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят четыре руб. 00 коп.) | | | | | |

Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору аренды: предоставление услуг жилищно-коммунального хозяйства в области водоснабжения. Срок действия договора: 3 года.

**Лот № 2** Имущество, предназначенное для предоставления услуг жилищно-коммунального хозяйства в области теплоснабжения, а именно:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Дата выпуска/  приобретения | Характеристики | Начальный размер годовой арендной платы с НДС, руб. | Начальный размер ежемесячной арендной платы с НДС, руб |
| 1 | Тепловая сеть в с. Подгорное | 1981 | 2054 п.м. | 13 | 1,1 |
| 2 | Здание газовой котельной в с. Подгорное | Лит А -1967; лит А1 – 2005 | площадь 87,4 кв.м. площадь 28,9 кв.м | 131 493 | 10 957,8 |
| 3 | Модульная газовая котельная в д. Атабаево | 2011 | площадь 25,1 кв.м | 107 643 | 8 970,3 |
| 4 | Модульная газовая котельная в д. Карамас-Пельга | 2013 | площадь 38 кв.м | 108 475 | 9 039,6 |
| 5 | Котел Ква-1,25 Гс | - | Заводской номер 174 | 4 825 | 402,1 |
| 6 | Котел Ква-1,25 Гс | - | Заводской номер 176 | 4 825 | 402,1 |
| 7 | Котел Ква-1,25 Гс | - | Заводской номер 659 | 4 825 | 402,1 |
| 8 | Дизельный генератор | 2007 | Марка ЛД-60Д | 386 | 32,2 |
| 9 | Дизельный генератор | - | - | 386 | 32,2 |
| 10 | Фильтры натрийкатионовые - 4 шт | - | - | 2 918 | 243,2 |
| 11 | Солерастворитель | - | - | 206 | 17,2 |
| Начальная цена договора (лота №2) в размере ежегодного платежа (размер годовой аренды) за аренду имущества с НДС -365995,0 руб (Триста шестьдесят пять тысяч девятьсот девяносто пять руб. 00 коп.) | | | | | |

Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору аренды: предоставление услуг жилищно-коммунального хозяйства в области теплоснабжения. Срок действия договора: 3 года.

**Лот № 3** Имущество, предназначенное для предоставления услуг жилищно-коммунального хозяйства в области водоснабжения, а именно:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Дата выпуска/  приобретения | Характеристики | Начальный размер годовой арендной платы с НДС, руб. | Начальный размер ежемесячной арендной платы с НДС, руб |
| 1 | Здание производственных мастерских в с. Подгорное | Лит А -1981; лит А1 – 2008 | площадь 276,8 кв.м площадь 100,3 кв.м | 22 130 | 1 844,2 |
| 2 | Экскаватор ЭО 2621 В/3 82 на тракторе МТЗ 82 | 2007 | Заводской № машины (рамы) 1413/08111241; двигатель 616131; цвет синий | 9 733 | 811,1 |
| 3 | Трактор-экскаватор ЭО-2621 на ЮМЗ 6 | 1985 | Заводской № машины (рамы) 396728; Двигатель № 9П 3780; цвет зеленый | 1 950 | 162,5 |
| 4 | Трактор ЮМЗ 6л | 1990 | Заводской № машины (рамы) 678599; двигатель №1107; цвет зеленый | 1 068 | 89,0 |
| 5 | Тележка 2ТП-4 | 2006 |  | 135 | 11,2 |
| 6 | КАМАЗ 5320 | 1984 | Модель, № двигателя 740,200909; кузов № 518643 | 13 114 | 1 092,8 |
| 7 | Оргтехника (3 компьютера, 3 принтера, монитор, модем, факс) | Нет данных |  | 514 | 42,8 |
| 8 | Офисная мебель (25-30 предметов) | Нет данных |  | 526 | 43,8 |
| 9 | Станок точильный «Ураган»36 | Нет данных |  | 20 | 1,7 |
| 10 | Станок радиально-сверлильный | Нет данных |  | 198 | 16,5 |
| 11 | Бетономешалка 0,2 куб.м | Нет данных |  | 171 | 14,2 |
| 12 | Трубогиб гидравлический | Нет данных |  | 112 | 9,4 |
| 13 | Станок точильный (380 В) | Нет данных |  | 14 | 1,2 |
| 14 | Станок токарный | Нет данных |  | 94 | 7,8 |
| 15 | Сварочный аппарат 380 В (постоянного тока) | Нет данных |  | 197 | 16,4 |
| 16 | Станок деревообрабатывающий «Универсал» | Нет данных |  | 35 | 2,9 |
| Начальная цена договора (лота) в размере ежегодного платежа(размера годовой арендной платы) аренду имущества –  50011,0 руб. (Пятьдесят тысяч одиннадцать руб.00 коп) с НДС | | | | | |

Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору аренды: предоставление услуг жилищно-коммунального хозяйства в области водоснабжения на территории населенных пунктов МО «Подгорновское» и МО «Карамас-Пельгинское». Срок действия договора: 3 года.

**Лот № 4** Имущество, предназначенное для оказания жилищно-коммунальных услуг в области водоотведения, а именно:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Дата выпуска/  приобретения | Характеристики | Начальный размер годовой арендной платы с НДС, руб. | Начальный размер ежемесячной арендной платы с НДС, руб |
| 1 | Канализационная сеть с.Подгорное | 1981 | Протяженность 2818 п.м | 34562,0 | 2880,2 |
| Начальная цена договора (лота) в размере ежегодного платежа (размера годовой арендной платы) за аренду имущества –  34562руб. (Тридцать четыре тысячи пятьсот шестьдесят два руб.00 коп) с НДС | | | | | |

Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору аренды: предоставление услуг жилищно-коммунального хозяйства в области водоотведения. Срок действия договора: 3 года.

2. Создать комиссию по проведению вышеуказанного конкурса в следующем составе:

***Председатель комиссии:***

Марусов Игорь Владимирович, заместитель главы Администрации муниципального образования "Киясовский район" по экономическому развитию и муниципальной собственности.

**Заместитель председателя комиссии:**

Камашева Ирина Геннадьевна, начальник отдела по управлению собственностью Администрации муниципального образования "Киясовский район".

***Секретарь комиссии:***

Бочкарева Анна Васильевна, ведущий специалист-эксперт отдела по управлению собственностью Администрации муниципального образования "Киясовский район".

***Члены комиссии:***

Быкова Наталья Александровна, старший специалист отдела по управлению собственностью Администрации муниципального образования "Киясовский район";

Камашев Владимир Семенович, начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации муниципального образования "Киясовский район".

3. Утвердить прилагаемые извещение и конкурсную документацию открытого конкурса № 01-2014 на право заключения договора аренды объектов ЖКХ, находящихся в собственности МО «Киясовский район», предназначенных для оказания жилищно-коммунальных услуг.

4. Опубликовать извещение о проведении конкурса в районной газете «Знамя труда», на официальном сайте органов местного самоуправления МО "Киясовский район" [kiyasovo.udmurt.ru](http://kiyasovo.udmurt.ru), на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия.

Глава Администрации

МО «Киясовский район» С.В.Мерзляков