



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИЯСОВСКИЙ РАЙОН»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 апреля 2015 года

№ 67

с.Киясово

О создании межведомственной комиссии по приемке законченных строительством домов, а так же приобретаемых жилых помещений во вновь построенных домах в рамках Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Удмуртской Республике на 2013-2017 годы на территории МО «Киясовский район»

Во исполнение Протокола Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 января 2015 года №57-ПРМ-АЧ «Всероссийского селекторного совещания по вопросу: «О реализации региональных адресных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда и региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2014-2015 годах, проблемах переселения граждан в жилые дома, построенные с нарушением строительных норм и правил в рамках реализации региональных адресных программ по переселению из аварийного жилищного фонда»,

1. Создать межведомственную комиссию по приемке законченных строительством домов, а так же приобретаемых жилых помещений во вновь построенных домах в рамках Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Удмуртской Республике на 2013-2017 годы, начиная с этапа 2014 года на территории МО «Киясовский район» в следующем составе:

Председатель комиссии:

Шихов О.Г., заместитель главы Администрации МО «Киясовский район» по строительству, ЖКХ и связи.

Заместитель председателя комиссии:

Камашев В.С., начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации МО «Киясовский район».

Члены комиссии:

Бакиров Ф.Ф., заместитель начальника территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по УР в г. Сарапул (по согласованию);

Бочкарева Ю.А., ведущий специалист-эксперт отдела строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации МО «Киясовский район»;

Дулесов И.Г., главный инженер Киясовского РЭС (по согласованию);

Камашев А.Ю., директор Первомайского МУПП «Коммун-сервис»;
Кочин А.П., заместитель начальника отдела надзорной деятельности Малоपुरгинского и Киясовского районов ГУ МЧС России по УР (по согласованию);
Коконова Л.Н., председатель Молодежного парламента при Киясовском районном Совете депутатов;
Шадрин Д.В., старший мастер Киясовского газового участка филиала ОАО «Газпром газораспределение Ижевск» в г. Сарапул (по согласованию);
Шамшури́н М.А., старший специалист отдела строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации МО «Киясовский район», муниципальный жилищный инспектор;
Шишлин В.А., генеральный директор ООО «Подгорновский ЖКС» (по согласованию);
Инспектор Инспекции государственного строительного надзора при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики УР (по согласованию).

2. Утвердить прилагаемый Порядок о деятельности вышеуказанной комиссии.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Киясовский район».

Глава Администрации
МО «Киясовский район»



С.В. Мерзляков

ПОРЯДОК
деятельности межведомственной комиссии
по приемке выполненных ремонтно-строительных работ,
связанных с переустройством и перепланировкой жилых помещений
на территории МО «Киясовский район»

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия принимает законченные строительством дома, а так же приобретаемые жилые помещения во вновь построенных домах в рамках Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Удмуртской Республике на 2013-2017 годы, начиная с этапа 2014 года на территории МО «Киясовский район».

1.2. Комиссия формируется распоряжением Администрации МО «Киясовский район» на срок до окончания реализации «Региональной адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда».

1.3. В состав комиссии включаются представители Администрации, надзорных органов (по согласованию), общественных организаций, организаций эксплуатирующих сети инженерно-технического обеспечения.

1.4. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя и членов комиссии, один из которых избирается секретарем.

1.5. Комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Киясовский район», строительными нормами и правилами, техническими регламентами, иными нормативными документами.

2. Полномочия комиссии

2.1. Комиссия:

- осматривает жилые дома, жилые помещения в многоквартирных домах, которые предназначены для покупки с целью переселения граждан из аварийного жилого фонда, в которых завершены строительные и отделочные работы;

- принимает решение о приемке или об отказе в приемке построенных жилых домов и жилых помещений;

- оформляет решение о приемке в виде акта приемки произвольной формы, с описанием конструктивных материалов, использованных при постройке дома, а так же с указанием выявленных нарушений, если таковые имеются;

- направляет акт застройщику с указанием сроков исправления выявленных нарушений;

- проводит повторную приемку после устранения замечаний;

- проводит обследование по устному или письменному заявлению Застройщика или поручению главы Администрации МО «Киясовский район».

3. Организация работы Комиссии

3.1. Комиссия осматривает законченные строительством дома, а так же приобретаемые жилые помещения во вновь построенных домах в рамках Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Удмуртской Республике на 2013-2017 годы, начиная с этапа 2014 года на территории МО «Киясовский район». Осмотр дома, жилого помещения производится изнутри и снаружи.

3.2. Решение комиссии о приемке или отказе от приемки считается правомочным, если акт подписан более чем половиной членов комиссии. В спорных случаях решающим голосом является голос председателя комиссии, в его отсутствии – голос заместителя председателя комиссии.

3.3. Решение о приемке или отказе от приемки принимается простым большинством голосов от установленного состава Комиссии.

4. Обеспечение деятельности Комиссии

4.1. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии возлагается на отдел строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации МО «Киясовский район».
