



РЕШЕНИЕ

Совета депутатов муниципального образования
«Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики»

Об утверждении Положения об имущественной казне муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики»

Принято Советом депутатов
муниципального образования «Муниципальный округ
Киясовский район Удмуртской Республики»

21 апреля 2022 года

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Удмуртской Республики от 28.04.2021 № 37-РЗ «О преобразовании муниципальных образований, образованных на территории Киясовского района Удмуртской Республики, и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики»

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение об имущественной казне муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» согласно приложения к настоящему решению.
2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Киясовский район» от 30.03.2005 № 200 «Положение об имущественной казне муниципального образования «Киясовский район».
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
4. Опубликовать настоящее решение и вышеназванный отчет в Вестнике правовых актов муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Киясовского района.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования «Муниципальный округ
Киясовский район Удмуртской Республики»



И.М. Сибиряков

с. Киясово
21 апреля 2022 года
№ 174

Положение об имущественной казне муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об имущественной казне муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» (далее – Положение; имущественная казна) разработано в соответствии с Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](#) муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» (далее – Киясовский район).

1.2. Положение определяет основные принципы, устанавливает состав, порядок и единые правила формирования, учета, использования, управления и распоряжения имуществом казны Киясовского района (далее - имущество казны).

1.3. Настоящее Положение не регулирует порядок формирования, управления и распоряжения средствами бюджета Киясовского района.

1.4. Имущество казны принадлежит на праве собственности Киясовскому району.

1.5. Управление и распоряжение имуществом казны от имени Киясовского района осуществляет отдел по управлению собственностью управления сельского хозяйства и экономического развития Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» (далее - отдел по управлению собственностью) в рамках компетенции, установленной Положением об отделе по управлению собственностью.

1.6. Расходы на содержание, в том числе техническую инвентаризацию, оценку и организацию ведения учета имущества казны, предусматриваются в бюджете Киясовского района на соответствующий финансовый год решением Совета депутатов Киясовского района.

1.7. Имущество казны может быть приватизировано, передано в аренду, безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование, залог, доверительное управление, в концессию, на хранение, внесено в качестве вклада в уставный капитал хозяйствующих субъектов, передано в хозяйственное ведение муниципальным предприятиям или в оперативное управление учреждениям в соответствии с законодательством Российской Федерации, Удмуртской Республики и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Киясовского района.

1.8. Условия и порядок передачи имущества казны в аренду, доверительное управление, безвозмездное пользование, залог, приватизации имущества казны, совершения иных сделок, а также порядок передачи имущества из казны муниципальным предприятиям и учреждениям на праве хозяйственного ведения и оперативного управления регулируются действующим законодательством Российской Федерации и нормативными актами Киясовского района.

2. Цели и задачи управления и распоряжения имущественной казной

2.1. Целями управления и распоряжения имуществом, составляющим имущественную казну, являются:

- укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления;
- приумножение и улучшение состояния недвижимого имущества, находящегося в собственности, используемого для социально-экономического развития Киясовского района;

- увеличение доходов бюджета Киясовского района;
- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории Киясовского района;

- обеспечение обязательств Киясовского района по гражданско-правовым сделкам.

2.2. В указанных целях при управлении и распоряжении имуществом, составляющим имущественную казну, решаются задачи:

2.2.1. Объектного учета имущества, составляющего имущественную муниципальную казну, и его движение.

2.2.2. Сохранения и приумножения имущества в составе имущественной казны, управление и распоряжение которым, обеспечивает привлечение в доходы местного бюджета Киясовского района средств больших, чем те, которые, бюджет получает в виде налоговых и иных поступлений от использования аналогичного имущества, находящегося в собственности юридических и физических лиц, а также сохранение в составе имущественной казны имущества, необходимого для обеспечения общественных потребностей населения.

2.2.3. Выявления и применения наиболее эффективных способов использования муниципального имущества.

2.2.4. Контроля за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

3. Состав и учет имущества казны

3.1. Объектами, составляющими имущественную муниципальную казну, являются:

- земельные участки, природные ресурсы, участки недр и лесного фонда;
- доли в составе общей долевой собственности в уставных капиталах акционерных обществ;
- имущественные права;
- имущество и имущественные комплексы ликвидированных унитарных предприятий и учреждений;
- денежные средства;
- ценные бумаги;
- долговые обязательства;
- другие виды объектов соответствующего уровня собственности.

3.2. Источниками формирования и пополнения казны являются:

- вновь созданное или приобретенное за счет средств бюджета муниципального образования;

- переданное в муниципальную собственность муниципального образования в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении государственной и муниципальной собственности;

- переданное безвозмездно в муниципальную собственность юридическими и физическими лицами;

- изъятое на законных основаниях из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и оперативного управления муниципальных учреждений;

- оставшееся после ликвидации муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений;

- полученное в результате совершения гражданско-правовых сделок;

- переданное в муниципальную собственность, в случаях, если это имущество в силу закона не может принадлежать лицу, в собственности которого оно оказалось;
- приобретенное по давности владения;
- полученное после расторжения сделок приватизации в порядке, предусмотренном действующим законодательством;
- полученное по решению суда в случаях применения последствий недействительности сделок с недвижимым имуществом, относящимся к муниципальной казне;
- полученное в результате совершения органами местного самоуправления иных действий, предусмотренных действующим законодательством.

4. Порядок учета имущества, составляющего имущественную казну

4.1. Имущество, составляющее имущественную казну, принадлежит на праве собственности непосредственно Киясовскому району.

4.2. Учет имущества, составляющего имущественную казну, и учет его движения осуществляется путем занесения специалистами отдела по управлению собственностью, в отношении недвижимого и движимого имущества, в том числе земельных участков соответствующих сведений в специальный раздел Реестра объектов собственности Киясовского района (далее – Реестр объектов собственности).

Данный раздел содержит сведения о составе, способе приобретения, стоимости, основании и сроке постановки на учет, износе имущества, составляющего имущественную казну, по необходимости - другие сведения, соответствующие требованиям законодательства о бухгалтерском учете, а также сведения о решениях по передаче имущества в пользование, других способах распоряжения имуществом, в том числе влекущих исключение имущества из состава имущественной казны и его возврат в казну.

4.3. Выписка из Реестра объектов собственности на движимое имущество и свидетельство о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество являются документами, подтверждающими право собственности на имущество.

4.4. Объектами учета в специальном Реестре объектов собственности, содержащем сведения об имуществе, составляющим имущественную казну являются индивидуально определенные движимые и недвижимые вещи, включая ценные бумаги.

4.5. Сведения о муниципальном имуществе, изымаемом из имущественной казны и закрепляемом за муниципальными организациями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, заносятся в соответствующие разделы Реестра объектов собственности в соответствии с Положением о порядке ведения Реестра объектов собственности.

4.6. Имущество, составляющее имущественную казну, при его учете, а также при передаче его в пользование, доверительное управление, аренду, залог, безвозмездное пользование, хозяйственное ведение, оперативное управление подлежит отражению в бухгалтерской отчетности организации только в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством.

4.7. Оценка имущества, составляющего имущественную казну, осуществляется по правилам, установленным законами и иными правовыми актами для оценки имущества, принадлежащего на праве собственности юридическим лицам.

4.8. Исключение сведений из специального раздела Реестра объектов собственности, учитывающего объекты имущественной казны, при закреплении его на правах хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными организациями с последующим отражением имущества в бухгалтерской отчетности указанных организаций и соответствующих разделах Реестра объектов собственности,

осуществляется на основании постановления Администрации Киясовского района, принимаемого в порядке, предусмотренном действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления.

4.9. В целях обеспечения достоверности данных учета имущества казны проводится инвентаризация, в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации и муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Киясовского района. Инвентаризация осуществляется путем выверки данных бюджетного учета с данными из Реестра объектов собственности, а также в части объектов недвижимого имущества - с данными государственных реестров.

5. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущественной казны

5.1. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав казны, переданного в пользование юридическим и физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее использование переданных объектов осуществляет Администрация Киясовского района в лице отдела по управлению собственностью в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче имущества.

В ходе контроля по мере необходимости осуществляет проверку состояния переданного имущества и соблюдения условий договоров о передаче имущества.

5.2. Защиту прав собственности на имущество, составляющее муниципальную казну, в том числе в суде, осуществляет Администрация Киясовского района в порядке и способами, определенными действующим законодательством.

5.3. Юридические и физические лица, а также органы и должностные лица органов местного самоуправления, совершившие действия или принявшие противоправные решения, повлекшие ущерб для казны, несут ответственность, установленную действующим законодательством.
