



РЕШЕНИЕ

Совета депутатов муниципального образования «Киясовский район»

О реализации подпрограммы «Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)» муниципальной программы «Муниципальное хозяйство» на 2015-2024 годы»

Принято Советом депутатов
МО «Киясовский район»

24 июня 2021 года

Заслушав информацию Шамшурина М.А., заместителя главы Администрации по строительству, ЖКХ и связи по вышеназванному вопросу, Совет депутатов муниципального образования «Киясовский район» отмечает, что Целью подпрограммы является реализация целенаправленной градостроительной политики по формированию комфортной и безопасной среды для проживания, сохранению исторического и культурного наследия, созданию условий для развития жилищного строительства, иного развития территории района, а также повышение бюджетной эффективности землепользования.

Конечным результатом реализации подпрограммы является формирование комфортной среды проживания, сохранение культурного и исторического наследия.

От реализации подпрограммы будут получены социальный и экономический эффекты.

Социальным эффектом станет создание градостроительными методами, за счет реализации комплексной застройки, развития социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в интересах настоящего и будущих поколений, благоприятной среды для жизнедеятельности.

За счет оптимизации административных процедур в рамках исполнения административных функций и предоставления муниципальных услуг, обеспечения открытости и доступности информации о градостроительной деятельности на территории МО «Киясовский район» ожидается активизация инвестиционной деятельности, в том числе в жилищном строительстве. Это позволит гражданам улучшить жилищные условия.

В соответствии со статьей 25 Устава муниципального образования «Киясовский район» районный Совет депутатов

РЕШАЕТ:

1. Информацию о реализации подпрограммы «Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)» муниципальной программы «Муниципальное хозяйство» на 2015-2024 годы» принять к сведению.

2. Администрации МО «Киясовский район» продолжить работу по привлечению средств для подготовки проектов планировки, межевания территорий.

3. Разместить настоящее решение и информацию на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Киясовский район».

Председатель Совета депутатов
МО «Киясовский район»



С.Ю. Кулалаев

с. Киясово
24 июня 2021 года
№ 369

**Реализация подпрограммы «Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)» Муниципальной программы муниципального образования «Киясовский район» «Муниципального хозяйства»
на 2015-2024 годы**

Координатор – Заместитель главы Администрации МО «Киясовский район» по строительству, ЖКХ и связи.

Ответственный исполнитель – Отдел строительства и муниципального хозяйства Администрации МО «Киясовский район»

Целью подпрограммы является реализация целенаправленной градостроительной политики по формированию комфортной и безопасной среды для проживания, сохранению исторического и культурного наследия, созданию условий для развития жилищного строительства, иного развития территории района, а также повышение бюджетной эффективности землепользования.

Конечным результатом реализации подпрограммы является формирование комфортной среды проживания, сохранение культурного и исторического наследия.

От реализации подпрограммы будут получены социальный и экономический эффекты.

Социальным эффектом станет создание градостроительными методами, за счет реализации комплексной застройки, развития социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в интересах настоящего и будущих поколений, благоприятной среды для жизнедеятельности.

За счет оптимизации административных процедур в рамках исполнения административных функций и предоставления муниципальных услуг, обеспечения открытости и доступности информации о градостроительной деятельности на территории МО «Киясовский район» ожидается активизация инвестиционной деятельности, в том числе в жилищном строительстве. Это позволит гражданам улучшить жилищные условия.

По состоянию на начало 2021 года достигнуты следующие показатели:

1. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования Киясовского района, генеральных планов сельских поселений (1 схема, 8 генеральных планов).
2. Доля разработанных и утвержденных Генеральных планов сельских поселений, процентов (100%).
3. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего, кв. м (26,9 кв. м. на 1 жителя, всего 237,1 тыс. кв. м.).
4. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за 2020 отчетный год, кв. м. (0,4 кв. м. на 1 жителя, всего 3,87 тыс. кв. м.).
5. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, га. (7,616 га на 10 тыс. чел)
6. Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, га. (1,09 га)
7. Площадь земельных участков, предоставленных для объектов жилищного строительства, в отношении которых с даты принятия решения о

предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 3 лет, кв. метров. (26612 кв.м. с 2016-2018 гг.)

8. Площадь земельных участков, предоставленных для объектов капитального строительства (за исключением объектов жилищного строительства), в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 5 лет, кв. м. (1974 кв.м. с 2016 г.)
9. Объем не завершеного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета района, тыс. руб. (27421,45 тыс. руб.).

Для подготовки проектов планировки, проектов межевания территории необходимы финансовые средства в размере 3 млн. руб. Ежегодно подаются заявки в Удмуртскую Республику на предоставление субсидии, но до сих пор денежные средства не выделялись.