



РЕШЕНИЕ

Совета депутатов муниципального образования
«Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики»

Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» на 2025 год

Принято Советом депутатов
муниципального образования «Муниципальный округ
Киясовский район Удмуртской Республики»

19 декабря 2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 25 Устава муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» Совет депутатов

РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации имущества муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» на 2025 год.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» по экономическому развитию и муниципальной собственности Камашеву И.Г.
4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления Киясовского района.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования «Муниципальный округ
Киясовский район Удмуртской Республики»



И.М. Сибиряков

с.Киясово
от 19 декабря 2024 года
№ 403

УТВЕРЖДЕН
решением Совета депутатов
Киясовского района УР
от 19.12.2024 № 403

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КИЯСОВСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»
НА 2025 ГОД**

Статья 1. Общие положения

1.1. Прогнозный план приватизации имущества муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» (далее – План приватизации) разработан на основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2. План приватизации определяет основные задачи приватизации, прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике района и перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2025 году.

Статья 2. Понятие приватизации и ее основные задачи

2.1. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Киясовского района, в собственность физических и (или) юридических лиц.

2.2. Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2025 году являются:

- 1) реализация муниципального имущества, не отвечающего функциям местного самоуправления;
- 2) поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства;
- 3) обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет Киясовского района Удмуртской Республики в 2025 году.

Статья 3. Прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике района

3.1. Объекты приватизации, включенные в настоящий План приватизации, классифицируются следующим образом:

- 1) объекты муниципального нежилого фонда, учитываемые ранее на балансах муниципальных предприятий и учреждений, высвобожденные при проведении их оптимизации и подлежащие продаже после передачи в состав имущественной казны Киясовского района;
- 2) объекты муниципального нежилого фонда, не отвечающие функциям местного самоуправления, входящие в состав имущественной казны Киясовского района и не включенные в перечень имущества Киясовского района, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства.

3.2. Объекты, подлежащие приватизации, реализуются в существующем техническом состоянии в соответствии с действующим гражданским законодательством и законодательством о приватизации.

3.3. Передача в собственность физических и (или) юридических лиц при приватизации указанных в Плане приватизации объектов муниципальной собственности не повлечет за собой коренных изменений в экономике района, но позволит:

1) осуществить переход к модели управления муниципальной собственностью на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества функциям местного самоуправления;

2) исключить расходы бюджета Киясовского района на содержание неиспользуемых или непригодных к использованию объектов муниципального нежилого фонда;

3) передать имущество в собственность эффективных собственников, заинтересованных в развитии своей деятельности за счет вносимых инвестиций;

4) получить дополнительные доходы в бюджет Киясовского района.

Статья 4. Способы приватизации, ответственные лица

4.1. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется способами, определенными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», а для имеющих на это право - Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4.2. Организатором проведения приватизации и продавцом от имени Киясовского района является Администрация Киясовского района УР.

Статья 5. Перечень объектов, подлежащих приватизации

5.1. В соответствии с настоящим Планом приватизации подлежат приватизации следующие объекты муниципальной собственности (объекты муниципального нежилого фонда):

№ п/п	Наименование объекта, его местонахождение, кадастровый номер	Площадь (протяженность) объекта	Сумма предполагаемого дохода, тыс.руб.
1	Унур-Киясовский дом досуга, назначение: культурно-просветительское; адрес: Удмуртская Республика, Киясовский район, д.Унур-Киясово, ул.Полевая, д. 11, кадастровый номер 18:14:039001:183	246,4 кв.м.	10,0
2	Пилорама Р-65, назначение: нежилое, адрес: Удмуртская Республика, Киясовский район, с.Мушак, ул.Труда, 8а, кадастровый номер 18:14:028001:144	84,6 кв.м.	10,0
3.	Склад, назначение: нежилое, адрес: Удмуртская Республика, Киясовский район, д.Байсары, ул.Советская, 29б, кадастровый номер: 18:14:012001:319	425,2 кв.м	10,0

№ п/п	Наименование объекта, его местонахождение, кадастровый номер	Площадь (протяженность) объекта	Сумма предполагаемого дохода, тыс.руб.
4.	Овощехранилище, назначение: нежилое, адрес: Удмуртская Республика, Киясовский район, с.Первомайский, ул.Октябрьская, кадастровый номер 18:14:030003:455	26,3 кв.м.	10,0
5.	Гараж (1/3 доля), назначение: нежилое, адрес: Удмуртская Республика, Киясовский район, с. Киясово, ул. Советская, 2а, бокс № 10, кадастровый номер 18:14:020037:93	100,0 кв.м.	50,0
6.	Котельная, назначение: нежилое, адрес: Удмуртская Республика, р-н. Киясовский, д.Калашур, ул.Речная, д. 14, кадастровый номер 18:14:021002:282	301,8 кв.м.	50,0
7.	Здание мастерской, назначение: нежилое, адрес: Удмуртская Республика, Киясовский район, д.Байсары, ул.Советская, 26б, кадастровый номер: 18:14:002001:1864	600,2 кв.м.	50,0
8.	Помещение, адрес: Удмуртская Республика, муниципальный округ Киясовский район, деревня Атабаево, улица Советская, дом 73/4, кадастровый номер 18:14:011001:303	23,1 кв.м.	10,0
9.	Здание, назначение: нежилое, адрес: Удмуртская Республика, Киясовский район, д. Карамас-Пельга, ул. Гагарина, кадастровый номер: 18:14:023004:205	731 кв.м.	50,0
10.	Здание, назначение: нежилое, адрес: Российская Федерация, Удмуртская Республика, муниципальный округ Киясовский район, деревня Унур-Киясово, улица Полевая, дом 7, кадастровый номер: 18:14:039001:197	30,1 кв.м.	10,0
11.	Здание, назначение: нежилое, адрес: Удмуртская Республика, муниципальный округ Киясовский район, деревня Кады-Салья, улица Труда, дом 23, кадастровый номер: 18:14:019001:178	48,4 кв.м.	10,0

5.2. Перечень объектов муниципальной собственности, включенных в План приватизации, не является исчерпывающим и может быть дополнен или изменен решением Киясовского районного Совета депутатов.

Статья 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий План приватизации подлежит официальному опубликованию.

6.2. Если в результате внесения изменений в действующее законодательство отдельные положения Плана приватизации вступят с ним в противоречие, то до внесения изменений в План приватизации они действуют в части, не противоречащей законодательству.