



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 мая 2025 года

№ 179

с. Киясово

**Об утверждении программы проведения проверки готовности
к отопительному периоду теплоснабжающей организации и потребителей
тепловой энергии на территории муниципального образования
«Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики»**

В целях осуществления проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 190-ФЗ от 27 июля 2010 года «О теплоснабжении», приказом Минэнерго РФ № 2234 от 13 ноября 2024 года «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки готовности к отопительному периоду», приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17 июля 2013 года № 314 «Об утверждении методических рекомендаций по проверке готовности муниципальных образований к отопительному периоду», в соответствии со статьями 30, 32 Устава муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики.
2. Создать комиссию по проверке к готовности к отопительному периоду теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» и утвердить ее состав.
3. Утвердить график проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025 - 2026 годов объектов теплоснабжения, теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» по строительству, ЖКХ и связи Шамшурина М.А.

5. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Киясовского района.

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Киясовский
район Удмуртской Республики»



С.А. Кирющенко

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ Киясовский район
Удмуртской Республики»
от 16.05.2025 года № 179

ПРОГРАММА
проведения проверки готовности теплоснабжающей организации и
потребителей тепловой энергии к отопительному периоду на территории
муниципального образования «Муниципальный округ
Киясовский район Удмуртской Республики»

1. При оценке готовности теплоснабжающей организации к отопительному периоду проверяются следующие вопросы:

1.1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

1.2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения.

1.3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.

1.4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии.

1.5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: укомплектованность указанных служб персоналом, обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения.

1.6. Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей.

1.7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии.

1.8. Обеспечение качества теплоносителей.

1.9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии.

1.10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставления гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении».

1.11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей, а именно:

1.11.1. Готовность систем приема и разгрузки топлива.

1.11.2. Соблюдение водно-химического режима.

1.11.3. Отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации.

1.11.4. Наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей.

1.11.5. Наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов.

1.11.6. Наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло -, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления.

1.11.7. Проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей.

1.11.8. Выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения.

1.11.9. Выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии.

1.11.10. Наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.

1.12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающей организации.

1.13. Отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний Ростехнадзора, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.

1.14. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

2. При оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду проверяются следующие вопросы:

2.1. Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.

2.2. Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.

2.3. Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.

2.4. Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения.

2.5. Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии.

2.6. Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов.

2.7. Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов.

2.8. Наличие и работоспособность приборов учета, автоматических регуляторов при их наличии.

2.9. Работоспособность защиты систем теплопотребления.

2.10. Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.

2.11. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.

2.12. Плотность оборудования тепловых пунктов.

2.13. Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.

2.14. Отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель.

2.15. Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок.

2.16. Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.

2.17. Наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом.

3. Результаты проверки оформляются актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки по форме согласно приложению №5 к Порядку проведения оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго РФ от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки готовности к отопительному периоду».

4. Сроки выдачи паспорта готовности к отопительному периоду не позднее 15 сентября – для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября – для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ Киясовский район
Удмуртской Республики»
от 16.05.2025 года № 179

СОСТАВ

**комиссии по проверке готовности к отопительному периоду
теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии на территории
муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район
Удмуртской Республики»**

Председатель комиссии:

Шамшурин М.А., заместитель главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики» по строительству, ЖКХ и связи

Члены комиссии:

Иванов В.Н. начальник отдела строительства и муниципального хозяйства Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики»

Рябин А.Н., начальник Управления образования муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики»;

Коконов В.П., директор муниципального казённого учреждения культуры «Районный координационно-методический центр учреждений культуры, молодежной политики и туризма» муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики»;

Камашева Д.Н., и.о. главного врача БУЗ УР «Киясовская районная больница Министерства здравоохранения Удмуртской Республики» (по согласованию);

Князев Е.А., директор Первомайского МУПП «Коммун-сервис»;

Представитель отделения ОАО «Удмуртская энергосбытовая компания» (по согласованию);

Представитель Западно-Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию);

Представитель Сарапульского отделения УФ ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» (по согласованию);

Шадрин Д.В., начальник Киясовской газовой службы филиала АО «Газпром газораспределение Ижевск» в городе Сарапуле (по согласованию);

Шутова С.И., главный специалист-эксперт отдела строительства и муниципального хозяйства Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Киясовский район Удмуртской Республики», жилищный инспектор (проверка жилых помещений).

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ Киясовский район
Удмуртской Республики»
от 16.04.2025 года № 175

ГРАФИК
проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 годов
объектов теплоснабжения, теплоснабжающей организации и потребителей
тепловой энергии муниципального образования «Муниципальный округ
Киясовский район Удмуртской Республики»

№ п/ п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов (шт.)	Сроки проведения проверки
1	Теплоснабжающие и теплосетевые организации	Котельные- 21	15.08-15.09.2025 г.
2	Объекты здравоохранения	21	01.08- 01.09.2025 г.
3	Детские учреждения	10	
4	Школы	10	
5	Жилой фонд	17	
6	Учреждения культуры	22	